

منشورات مختبر البحث في علوم التربية والعلوم الإنسانية واللغات (SESHUL)
فريق البحث في التاريخ والجغرافيا والديداكتيك

سلسلة منشورات المختبر عدد 2

أبحاث ودراسات تاريخية وجغرافية وديداكتيكية

مؤلف جماعي
2022

تنسيق:

د. عبد العزيز باحو

إعداد الأستاذين:

د. عبد الإله الدحاني

د. عبد العزيز باحو



المملكة المغربية
وزارة التعليم العالي والبحث العلمي والابتكار
جامعة محمد الخامس-الرباط
المدرسة العليا للأساتذة



منشورات مختبر البحث في علوم التربية والعلوم الإنسانية واللغات (SESHUL)

(فريق البحث في التاريخ والجغرافيا والديداكتيك)

سلسلة منشورات المختبر عدد 2

أبحاث ودراسات تاريخية وجغرافية وديдаكتيكية

مؤلف جماعي

تنسيق:

د. عبد العزيز باحو

إعداد:

د. عبد الإله الدحاني

د. عبد العزيز باحو

الكتاب : مؤلف جماعي

الناشر: مختبر البحث في علوم التربية والعلوم الإنسانية واللغات، المدرسة العليا للأساتذة، جامعة محمد الخامس، الرباط (مجموعة البحث في التاريخ والجغرافيا والديداكتيك)

تنسيق : د. عبد العزيز باحو

الطبعة الأولى : 2022

تصميم الغلاف : دار القلم للطباعة والنشر

المطبعة : دار القلم للطباعة والنشر

رقم الإيداع القانوني : 2022MO3151 ، بتاريخ : 8 غشت 2022

ردمك : 978-9920-9043-2-2 ISBN :

جميع الحقوق محفوظة للناشر،

الآراء الواردة في مقالات الكتاب تعبر عن وجهة نظر أصحابها، كما أن ترتيب وتبويب المقالات الواردة في الكتاب يخضع لمعايير علمية وموضوعاتية وتنظيمية وفنية.

اللجنة العلمية

- د. محمد كروم: مدير المدرسة العليا للأساتذة، جامعة محمد الخامس الرباط
- د. لحسن مادي: أستاذ علوم التربية بالمدرسة العليا للأساتذة، جامعة محمد الخامس الرباط: مدير مختبر البحث في علوم التربية والعلوم الإنسانية واللغات (SESHUL):
- د. عبد العزيز باحو: أستاذ باحث في الجغرافيا بالمدرسة العليا للأساتذة، جامعة محمد الخامس الرباط؛
- د. عبد الإله الدحاني: أستاذ باحث في التاريخ بالمدرسة العليا للأساتذة، جامعة محمد الخامس الرباط؛
- د. سيدي محمد العيوض: أستاذ باحث في التاريخ بالمدرسة العليا للأساتذة، جامعة محمد الخامس الرباط؛
- د. عبد النور صديق: أستاذ باحث في الجغرافيا بالمدرسة العليا للأساتذة، جامعة محمد الخامس الرباط؛
- د. خالد غاوش: أستاذ باحث في التاريخ بالمدرسة العليا للأساتذة، جامعة محمد الخامس الرباط؛
- د. عبد الوهاب صديق: أستاذ باحث في الجغرافيا بالمدرسة العليا للأساتذة، جامعة محمد الخامس الرباط؛
- د. سيدي محمد الكتاني: أستاذ باحث في التاريخ بكلية الآداب والعلوم الإنسانية سايس-فاس، جامعة سيدي محمد بن عبد الله، فاس؛
- د. أحمد الشرقاوي: أستاذ باحث في ديداكتيك الجغرافيا، بالمركز الجهوي لمهن التربية والتكوين لجهة فاس-مكناس، فرع مكناس؛
- د. شكير عكي: باحث في أستاذ ديداكتيك التاريخ بالمركز الوطني لمفتشي التعليم، الرباط؛

لجنة القراءة

- د. عبد العزيز باحو: أستاذ باحث في الجغرافيا بالمدرسة العليا للأساتذة، جامعة محمد الخامس الرباط؛
- د. عبد الإله الدحاني: أستاذ في التاريخ بالمدرسة العليا للأساتذة، جامعة محمد الخامس الرباط؛
- د. سيدي محمد العيوض: أستاذ في التاريخ بالمدرسة العليا للأساتذة، جامعة محمد الخامس الرباط؛
- د. عبد المجيد السامي: أستاذ باحث في الجغرافيا بكلية الآداب والعلوم الإنسانية المحمدية، جامعة الحسن الثاني الدار البيضاء؛
- د. أحمد الشرقاوي: أستاذ باحث في ديداكتيك الجغرافيا، بالمركز الجهوي لمهن التربية والتكوين لجهة فاس-مكناس، فرع مكناس؛
- د. عبد الكبير باهني: أستاذ باحث في الجغرافيا، المعهد الجامعي للدراسات الإفريقية والأورومتوسطية والإير وأمريكية، جامعة محمد الخامس بالرباط
- د. شكير عكي: باحث في أستاذ ديداكتيك التاريخ بالمركز الوطني لمفتشي التعليم، الرباط
- د. عبد العزيز العلوي الامراتي: أستاذ باحث علم النفس وديداكتيك التاريخ بالمدرسة العليا للأساتذة، جامعة مولاي إسماعيل، مكناس.

فهرس المحور الرابع:

دراسات وأبحاث جغرافية باللغة الفرنسية

Table des matières

Page	Thème
3	Les spécificités de la pauvreté rurale : réalités africaines et maghrébines RAMOU Hassan, Professeur à l'Institut des Etudes Africaines- Université Mohammed V – Rabat (Maroc) SADIK Abdenmour, Professeur à l'Ecole Normale supérieure – Université Mohammed V – Rabat (Maroc)
17	Urbanisation des marges et des banlieues des villes marocaines : cas d'Errahma à Casabalanca SADIK Abdelouahab : Professeur de l'Enseignement Secondaire Qualifiant, chercheur en géographie BAHOU Abdelaziz : Professeur d'Enseignement Supérieur, ENS, Université Mohammed V, Rabat
31	Méthodologie de recherche en Géographie du tourisme BOUAOUINATE Asmae: Enseignante Chercheur Géographie, Faculté des Lettres et des Sciences Humaines, Mohammedia ESSAMI Abdelmjid : Enseignant Chercheur Géographie, Faculté des Lettres et des Sciences Humaines, Mohammedia AZAITRAOUI Mustapha : Enseignant Chercheur Géographie, Faculté Polydisciplinaire de Khouribga
55	L'estimation potentielle de la perte en sol dans le synclinal d'Ouaouizerth (Atlas Beni Mellal) par l'applications des modèles PAP/car et USLE. Mimoun GOUMIH * Mohamed EL GHACHI* Hassan OUAKHIR *Laboratoire « Dynamiques des Paysages, Risques et Patrimoine » Université Sultan Moulay Slimane, Faculté des Lettres et des Sciences Humaines, Béni Mellal, Maroc.

Urbanisation des marges et des banlieues des villes marocaines : cas d'Errahma à Casabalanca

SADIK Abdelouahab : Professeur à l'Ecole Normale Supérieure - Université Mohammed V – Rabat (Maroc)

BAHOU Abdellaziz : Professeur à l'Ecole Normale Supérieure, Université Mohammed V, Rabat. « SESHUL ».

1 – Problématique :

Les villes marocaines connaissent une dynamique urbaine sans précédent, oscillant entre «le désir de planifier d'une part et la tendance à la diffusion de formes d'urbanisation aléatoires»⁽¹⁾. Cette question est devenue l'une des priorités des responsables et des chercheurs. Comme l'une des principales raisons du déclin du rôle des zones agricoles adjacentes aux corridors urbains, qui accueillent une proportion significative de la population à revenu limité, ce dernier ne pouvant stabiliser le centre-ville, en raison des prix élevés de l'immobilier, ils trouvent dans les marges un refuge approprié pour la stabilité des bidonvilles et squatters aléatoires, qui se manifeste clairement dans la poussière du groupe Dar Bouazza, constituée principalement de bidonvilles qui ont bénéficié ces dernières années d'un programme de restructuration et de réduction. D'entre eux l'urbanisme est donc d'une importance primordiale, car il contribue d'une part au développement et au développement réels des villes et d'autre part, à la maîtrise de leur croissance et à la réduction de leur développement automatique⁽²⁾.

Dans cet article, nous visons à suivre la réalité des contradictions dans lesquelles la ville se promène (entre planification, stéréotypie et randomisation), ce qui se reflète dans le niveau de sa morphologie et les fronts de son expansion. D'autre part, nous aborderons l'intervention de l'État par le biais de programmes de réinstallation « Villes sans bidonvilles ». Ces programmes ont-ils atteint tous leurs objectifs, notamment au niveau de l'intégration sociale de la population concernée ? Ou ont-ils fait l'objet de distinctions socio-spatiales cas "Ville de Errahma" ?

2 - Hypothèses de recherche :

- La première hypothèse : Le champ de recherche est une réalité et un terrain fertile pour l'intégration socio-spatial de la population bénéficiant des projets du logement de l'Etat ;

(1) الرافض محمد، 2006، تقديم كتاب: "المدينة المغربية بين التخطيط والعشوائية"، سلسلة نوات ومناظرات، رقم 5، جامعة سيدي محمد بن عبد الله، كلية الآداب سايس-فلس، ص 3.

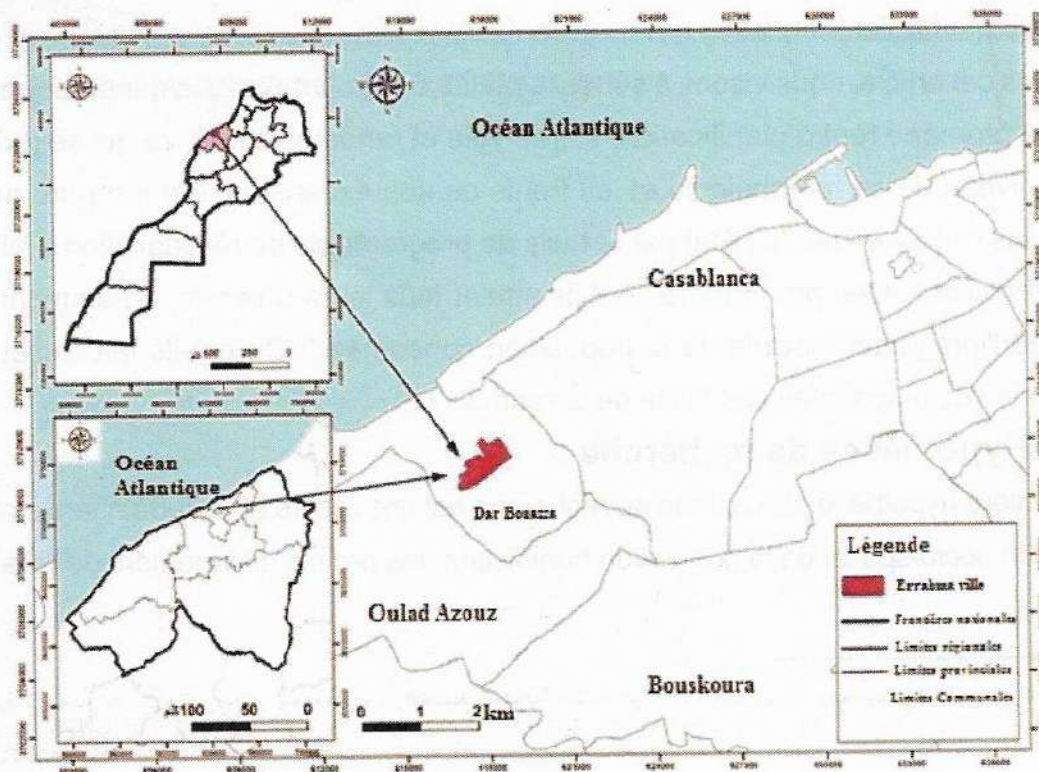
(2) بوصفحة صباح، 2015: "الدينامية العمرانية بالمراكز والمدن الصغرى بسايس: بين استراتيجية التأهيل واكراهات التفعيل الحضري بالمغرب" التأهيل الحضري بالمغرب، منشورات الملتقى الثقافي لمدينة صفرو، الدورة 26، ص 351 .

- La deuxième hypothèse : La ville de Errahma est l'une des zones les plus importantes de Périurbain de Casablanca, qui a attiré une population fragile dans ses anciens quartiers et souffre encore de la marginalisation et de l'exclusion et de l'inégalité ;
- La troisième hypothèse : Le processus de recasement des habitants de la ville ERRAHMA pour approfondir les ségrégations Socio- spatial, et ainsi consolider la non-intégration.

Photo1 : Bidonville ALAZHARI concerné par le recasement à la ville d'Errahma



Carte1 :Localisation du terrain de recherche a sein de la ville de Casablanca



Source : Découpage administratif 2015

3 - Méthodologie de recherche :

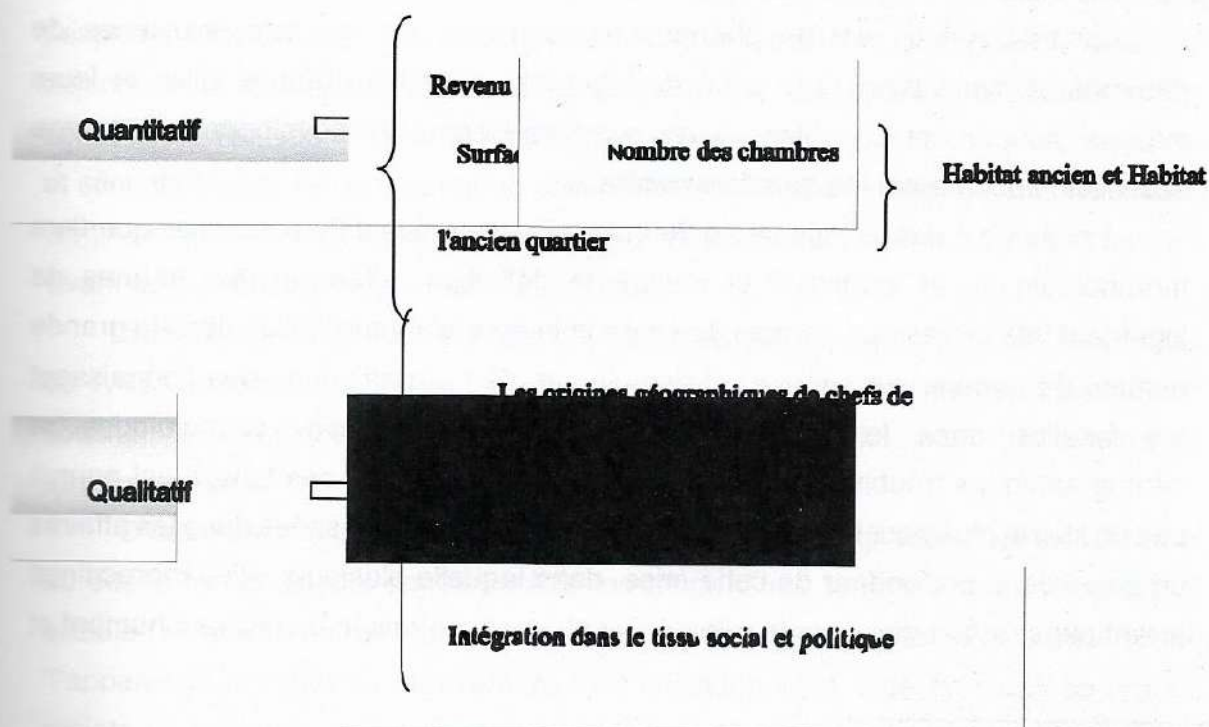
Afin d'aborder le sujet et d'obtenir des informations de base, nous avons décidé de diversifier notre méthodologie entre quantitative, qualitative et analytique. Nous nous sommes beaucoup appuyés sur le recensement des bidonvilles effectué par le ministère de l'Intérieur, qui nous a donné beaucoup d'informations sur le nombre de chefs de famille, le nombre de familles vivant dans des bidonvilles, l'état civil, Nombre de ménages composés.

D'autre part, ce recensement nous permet d'examiner les données relatives aux bidonvilles, parmi eux, par exemple: le nombre des baraques recensés, le nombre de baraques eux numéros barré dans les listes de statistiques et d'autres numéros en double disponibles ... et d'identifier les bénéficiaires totaux du prêt FOGARIM⁽¹⁾, nous nous sommes appuyés sur les données obtenues auprès des institutions bancaires participant au projet (Banque Populaire, Crédit de l'Immobilier et du Tourisme), ainsi que Le nombre de ceux qui ont cessé de payer les traites bancaires.

Selon les données obtenues par la société « IDMAJ SAKAN », nous avons obtenu le nombre des bénéficiaires (10152 familles), et le nombre des cas de litige, en plus de nombre des bénéficiaires des lots commerciaux et résidentiels.

Un questionnaire nous a aidés pour obtenir les données quantitatives et qualitatives, à travers ses principaux axes (voir le schéma ci-dessous, Fig. 1):

Fig. 1 les données quantitatives et qualitatives des individus bénéficiaires



(1) Crédit FOGARIM: le Fonds de Garantie pour les Revenus Irréguliers et Modestes

Au niveau quantitatif : Nous avons eu l'occasion d'examiner les conditions des bidonvilles impliqués dans le processus de cantonnement à toutes les étapes (avant, pendant et après l'opération de recasement). Ceci est dû au fait que ces derniers ne sont pas raccordés au réseau d'eau et d'électricité et se limitent aux bornes de fontaines pour l'alimentation en eau le forage dans le processus de désinfection, en plus du problème de collecte des déchets. Haute température et froid extrême en hiver.

L'approche de cette problématique a été fondée sur une méthodologie qui reposait principalement sur la recherche de terrain à fond, à travers lequel on a rempli un questionnaire détaillé, en plus de l'observation directe sur le terrain, ainsi que diverses visites et successives dans le temps dans le terrain de la recherche, afin de suivre les transformations sociales connues. Et en harmonie avec le sujet, nous avons recours au choix d'échantillon aléatoire simple des types d'échantillons pour étudier la communauté de la recherche. Il a été signé étant donné que la communauté de recherche se compose de bénéficiaires statiques de la comparaison et une société harmonieuse, nous avons décidé de prélever 5% du total, et le nombre de la communauté de recherche est 10152 ménages, environ 510 répondants des chefs de ménage à adopter.

4 - Analyse, résultats et conclusions

Le tissu urbain est un phénomène complexe, on constate l'existence de pauvreté et d'exclusion et la crise du logement dans les grandes villes et leurs marges (notamment Casablanca), les quartiers illégaux se développent en marge des villes, encombrant les quartiers centraux.

Le Maroc a des formes très différentes. Et, malgré la différence «ces quartiers morphologiques et spatial»⁽¹⁾ et malgré la définition différente des normes de logement inférieures aux normes, le « dénominateur commun réside dans la grande pénurie de matériel nécessaire, et dans le cas de forte affluence que connaissent les familles dans le logement, et les conditions socio- économiques et démographiques troublé de la population »⁽²⁾. Sur la base de ces faits, il est permis pas un secret plus pour les chercheurs et les personnes intéressées dans les affaires urbaines de la profondeur de cette crise, dans laquelle plusieurs villes marocaines errant dans l'avant-garde de la ville de Casablanca, en raison du chevauchement et

(1) HAUW David, 2004 : « les opérations de relogement en habitat collectif à Casablanca, de la vision des aménageurs aux pratiques des habitants », Thèse pour l'obtention du grade de Docteur, l'Université François Rabelais de Tours, p. 23

(2) حاكمي رقية، 2004: "السكن غير اللائق بالدار البيضاء مقارنة كمية"، منشورات الاتحاد الجغرافي المغربي، فرع الدار البيضاء عين الشق، ص

la synergie de nombreux facteurs et mécanismes de travail dans la consécration et l'exacerbation de ce phénomène, qui est devenu Constituent un obstacle majeur à tous les projets et plans de développement.

Ce type de logement à Casablanca comprend « des logements désuets ... des bidonvilles urbains disséminés dans la zone urbaine et à la périphérie de la ville »⁽¹⁾, des logements illégaux « illégaux », et les bidonvilles sont les types de logements les plus délabrés, Casablanca est la « maison de son origine au Maroc »⁽²⁾. Sa propagation a été associée au développement de l'activité industrielle dans la ville et ses banlieues

D'autre part, les bidonvilles est considéré comme des bombes à retardement sociale, et un terrain fertile pour l'extrémisme comme les marges indigénisation des grandes villes marocaines, il est devenu menacent la sécurité et la stabilité sociale du pays, à travers ce qui a été produit à partir de formes de pauvreté et de vulnérabilité, types de crime et terrorisme religieux. Ce ne fut pas naturel, que ce soit au Maroc ou tout autre pays, que la pauvreté conduit à une sorte d'idées extrémistes, alors il se réveillait les casablancais et avec les marocains ont signé plusieurs attentats terroristes le 16 mai 2003, les héros des jeunes descendent d'un quartier de bidonvilles célèbre «Thoma» administrativement détenue par Sidi Moumen.

Parce que ceux qui sont impliqués dans des opérations terroristes et ceux accusés de crimes tels que le vol et le meurtre, principalement des bidonvilles à la périphérie des grandes villes, ont poussé certains chercheurs à relier la pauvreté abjecte à la montée de l'extrémisme religieux par les zones marginalisées. Par conséquent, les bidonvilles sont l'objet de problèmes sociaux, économiques, sanitaires et sécuritaires car ils constituent un environnement approprié pour les criminels et les criminels qui fraient et exportent, les conflits et les querelles entre voisins et familles vivant de l'absence presque totale de sécurité.

Sur la base de ce qui a été abordé, il est clair que la propagation des bidonvilles ou «villes de la misère» est un terrain fertile pour la propagation de divers problèmes sociaux, économiques, environnementaux et de sécurité...etc, qui entrave le développement.

D'autre part, la propagation des bidonvilles est une expression de l'aléatoire et du désordre urbain, qui contribue à la formation d'une structure morphologique et sociale «extraordinaire» dans les villes où ils sont situés. Par conséquent, "l'apparence brillante du mouvement d'urbanisation et la mise en place de grands projets touristiques, ne peuvent pas masquer le fait qu'il existe un environnement

(1) نفسه.

(2) شويكي المصطفى 2004: "السكن غير اللائق المفاهيم و الدلالات", منشورات الاتحاد الجغرافي المغربي، فرع الدار البيضاء، عين الشق، ص 6.

social urbain qui reste dans le fond instable"⁽¹⁾. La connaissance des problèmes de l'urbanisation rapide, en particulier dans les bidonvilles, nous oblige à étudier et à suivre les conditions du plateau à travers «son expérience dans son ensemble, pas seulement la fin du voyage»⁽²⁾.

D'un autre côté, les bidonvilles sont des «Ghettos» isolés, où les habitants de ces quartiers vivent isolés et social. Le stéréotype des habitants des bidonvilles apparaît et leurs habitants sont considérés comme des étrangers, bien qu'ils appartiennent à la même ville.

Ceci démontre la distinction de Socio spatial entre eux et le reste des autres quartiers de la ville : leur réalité dégradée, leur faible niveau de culture, leur statut social fragmenté, la nature de leurs activités et même leur apparence imposent isolement et incapacité à s'intégrer au reste de la population. À moins qu'ils ne soient utilisés comme blocs rentables ou bulletins de vote.

Les bidonvilles sont les zones préférées de certains groupes politiques lors des élections, compte tenu de la pauvreté et de la nécessité pour ces candidats de distribuer des fonds illégaux, exploitant des conditions fragiles pour attirer et gagner des voix. En fait, il a été noté que la participation aux élections législatives de 2011 dans la ville d'ERRAHMA a été marquée par une variation du nombre d'électeurs selon le niveau d'étude (voir tableau 1).

Tableau 1 : Participation des habitants de la ville ERRAHMA aux élections parlementaires (25 Novembre 2011)

Novembre 2017

Niveau Scolaire	Participation aux élections				Total	
	Oui		Non			
	Nbr	%	Nbr	%	Nbr	%
Sans	169	50,14	74	42,77	243	47,64
Préscolaire	31	9,2	8	4,62	39	7,64
Primaire	84	24,92	55	31,8	139	27,25
Collégiale	37	10,97	16	9,25	53	10,41
Qualifiant	12	3,56	17	9,83	29	5,68
Universitaire	4	1,18	3	1,73	7	1,38
Total	337	100	173	100	510	100

Source : Enquête personnel 2013 -2014

(1) العودي محمد، 2008: " فقرأ زمن العيلة"، الطبعة الأولى، سلسلة العلوم الانسانية، 7 (الرباط: منشورات دار التوحيد)، ص 166.

(2) بوشناق بوزيان، 1987: " التحضر والثقافة الحضرية بالمغرب"، القاهرة، ص 32.

L'enquête montre que la participation des personnes âgées aux élections législatives (2011) varie selon le niveau académique : près de la moitié des votants (50,14%) sont analphabètes, suivis du primaire «faible» (environ 24,92%). Et puis 10,97% pour les chefs de ménages ayant un niveau d'enseignement secondaire, de sorte que les niveaux secondaire et préparatoire restent très médiocres : environ 3,56% pour le premier et 1,18% pour le second.

De ce qui précède, il est clair que les familles d'Errahma sont divisées en: boycotte consciemment ou inconsciemment une circonscription, n'attendant pas de changement réel pouvant résulter des élections, une catégorie de participation soit parce qu'elle profite des dirhams de certains candidats, Les doux qui les donnent à la fête de ceux-là. Cependant, les interventions de l'Etat dans les bidonvilles sont des réalisations limitées face à de sérieux défis.

Depuis l'émergence des bidonvilles au Maroc, l'état a travaillé à l'élaboration de programmes ⁽¹⁾ visant à lutter et à essayer de les éliminer :

- La période de 1950 à 1970 : Au cours de cette phase, le réseau de construction "Réseau de santé" 8X8 a été adopté, ce qui signifie que la surface de la terre est estimée à environ 64 mètres carrés dans le but de l'auto-construction
- La période couverte 1970-1980 : Au cours de cette période, une nouvelle approche a été adoptée en activant des projets de développement urbain (Projets de Développement Urbain) qui visent à mener à bien des projets intégrés afin de restructurer ces quartiers au même endroit. Tels que la participation des bénéficiaires, la simplification des règlements de construction, et de faciliter les procédures d'obtention de permis de construire et de coordination entre tous les participants.
- Au cours de la décennie 1990-2000, le ministère chargé de l'habitat a mis en place un programme spécial de lutte contre le logement inadéquat à travers la programmation de 107 opérations pour 100 000 ménages supervisés par un groupe d'acteurs sous tutelle du ministère (ANHI, SNEC). Cadre contractuel
- À partir de 2001, l'État a adopté de nouvelles orientations dans lesquelles il considère que le logement social et la lutte contre les taudis sont des priorités nationales.
- En 2004, le programme «Villes sans bidonvilles» a été lancé, visant à éliminer les bidonvilles dans 85 villes marocaines et à contribuer à l'amélioration des conditions de vie des familles concernées.

(1) Rapport national Résorption des Bidonvilles : L'expérience marocaine, Conférence Internationale «Sortir des bidonvilles : un défi mondial pour 2020 » 2012, p 13.

- Au vu de ce qui précède, il est clair que les interventions de l'Etat durant toutes ces étapes sont limitées, compte tenu de l'ampleur des problèmes et des défis posés par le problème du logement au Maroc. Dans ce contexte, nous essaierons d'aborder le programme «Villes sans bidonvilles» à travers la ville d'Errahma, qui vise à atténuer les problèmes socio-économiques et les défis rencontrés par les groupes sociaux fragiles qui vivent dans les taudis et autres bidonvilles. Comme mentionné ci-dessus, dans la ville d'Errahma, l'état a déplacé environ 10152 ⁽¹⁾ ménages jusqu'en 2015, le transformant d'un logement horizontal peu profond dans un logement vertical qui manque d'équipement de base et ne répond pas aux besoins des familles, en particulier ceux composés de cinq personnes. Au-dessus, il souffre du problème du surpeuplement.

Ces habitations ont été achevées dans un «cadre vertical qui pose le problème de l'accommodation et de la proximité, entraînant des conflits et des frictions statiques »⁽²⁾ (Comme dans le cas de BACHKO et SKOUM, par exemple, en raison de leurs origines différentes...). Après l'attentat terroriste de Casablanca en 2003, l'Etat a adopté une nouvelle approche de sa politique de logement : l'accompagnement social visait à éduquer la population concernée et à les convaincre de l'importance de s'engager dans des projets de logement.

A cet égard, la société a fusionné avec l'Agence de Développement Social (ADS), à travers laquelle la Cellule Sociale de Correspondance a été établie dans le site d'accueil, Ce qui a joué un rôle important dans le démarrage du projet et dans toutes les phases de la migration de la population sédentaire. D'autre part, nous notons qu'il y a un certain nombre de familles qui n'ont pas bénéficié des limites d'aujourd'hui dans la ville de Errahma, car ne répondant pas aux conditions de bénéfice selon le Comité. Soit parce qu'ils ne désobéissent pas, soit parce qu'ils souhaitent en bénéficier plus que la Commission (comme le bénéfice des enfants mariés, d'un frère, d'un beau-frère, etc.).

Il convient de noter que le ministre du Logement, du Développement urbain et de la Politique de la Ville estime que le Maroc a réalisé plus de 70% des objectifs totaux du programme « Villes sans bidonvilles ». Et que l'Etat a l'intention d'éliminer complètement les bidonvilles au Maroc d'ici 2020, dans quelle mesure peut réaliser cet effort, tout en confirmant les résultats préliminaires du recensement général de

(1) شركة إدماج سكن، (2015).

(2) بوصفيحة صباح، 2015، مرجع سابق، ص. 351.

la population et du logement (2014) le fait que le problème des logements à Casablanca Malgré les efforts considérables et l'argent dépensé par l'État à cet égard (voir tableau 2).

Tableau 2: Type d'habitat urbain dans la région de Casablanca -Settat

Type d'habitat	%
Villa	5.6
Appartement	30.0
Maison marocaine	52.6
Habitat sommaire	9.7
Logement de type rural	0.9
Autre	1.2
Total	100

Source : Haut-Commissariat au Plan, RGPH 2014.

Le pourcentage de ménages vivant dans des logements de type primitif ou bidonvillois est de 9,7% (sur un total de 127 786 ménages), suivi par Marrakech-Safi (6,6%), Rabat-Salé - Kénitra (moyenne 5,9%), et enfin l'est (avec un plafond de 5,2% ⁽¹⁾).

Mais malgré la multiplicité des acteurs et des recrues dans le processus de réinstallation, les résultats demeurent bégayants. En général, le ministère du Logement et les institutions sous sa supervision supervisent ces opérations, car elles travaillent à la préparation et au traitement des taches et de la fragmentation afin de recevoir les catégories concernées. Quant à la ville de Errahma, l'intervention d'un groupe de fonctionnaires appartenant à différentes institutions : publiques et élues, secteur bancaire et secteur privé (tableau 3).

(1) الإحصاء العام للسكان والسكنى 2014: www.hcp.ma

Tableau 3 : Les Intervenants dans le projet ville Errahma⁽¹⁾

Opérateur	Rôle
Maitre d'ouvrage : IDMAJ SAKAN	Superviser et gérer le Projet
Maitre d'ouvrage délégué : Al Omrane	Elaboration des dossiers d'attribution
Autorité locale	Superviser la démolition des BARAQUES
Municipalité Dar Bouaaza	Autorisation de construction – légalisation des documents
Délégation de l'habitat	Préparer et fournir des certificats de bénéfice
Notaires	Faire une promesse et un contrat de vente
Agence de développement Social	Accompagnement Social
Banques	Financement – crédits
Architectes et Bureaux d'Eudes	Suivi techniques

Source : Maitre d'ouvrage IDMAJ SAKAN, 2013

Bien que le projet soit considéré comme «ambitieux» au niveau officiel, le chevauchement des fonctions des acteurs a confondu le processus et les règles d'utilisation, parfois interférant avec leurs compétences comme le chevauchement des fonctions de l'autorité locale ou régionale qui domine la gestion et la direction du processus d'utilisation; entre le maître d'ouvrage qui supervise le processus dans tous ses aspects. Bien que le soi-disant «Guichet unique» a été créé et adopté dans les quartiers d'accueil de la population bénéficiant des projets de logement.

Au début du processus, il y avait quelques problèmes, par exemple: l'exposition de certains bénéficiaires au chantage et aux pots-de-vin pendant le processus d'authentification de leurs documents, et par les autorités locales et leurs agents, en échange d'un document intitulé), A faire au banquier afin de bénéficier des frais bancaires fidèles.

5 - Opération d'Errahma: intégration sociale ou consécration de la réalité des distinctions socio-spatial ?

Malgré les sommes colossales consacrées par l'Etat au projet de relogement dans la ville d' Errahama, la population est passée de logements inadéquats à des

(1) SADIK Abdelouahab, 2009 : Le rôle du crédit « FOGARIM » à l'acquisition d'un logement pour les couches démunies. Cas Projet Madinat Errahma, Casablanca, Mémoire d'obtention du Master en développement urbain, Faculté des Lettres Ain Chock, Casablanca, 2009, p122.

logements «organisés», ce qui engendre un sentiment d'appartenance et un manque d'interaction sociale⁽¹⁾ entre les composantes de cette zone.

Nous insistons sur le manque d'intégration sociale résultant d'un revenu limité parce que l'aménagement d'Errahma pour la réinstallation de la population ne s'accompagnait pas d'ateliers ou de projets d'investissement fournissant des emplois ou des activités génératrices de revenus. La scène (anciennement Pachko - Azhari...) a perdu son travail «fragile» en raison de la déportation, due au problème de son absence du travail. (des usines, des entreprises industrielles ou des entreprises dans les quartiers adjacents à l'ancien district), et ont été forcés d'abandonner leurs activités, souvent considérées comme non structurées (voir tableau 4).

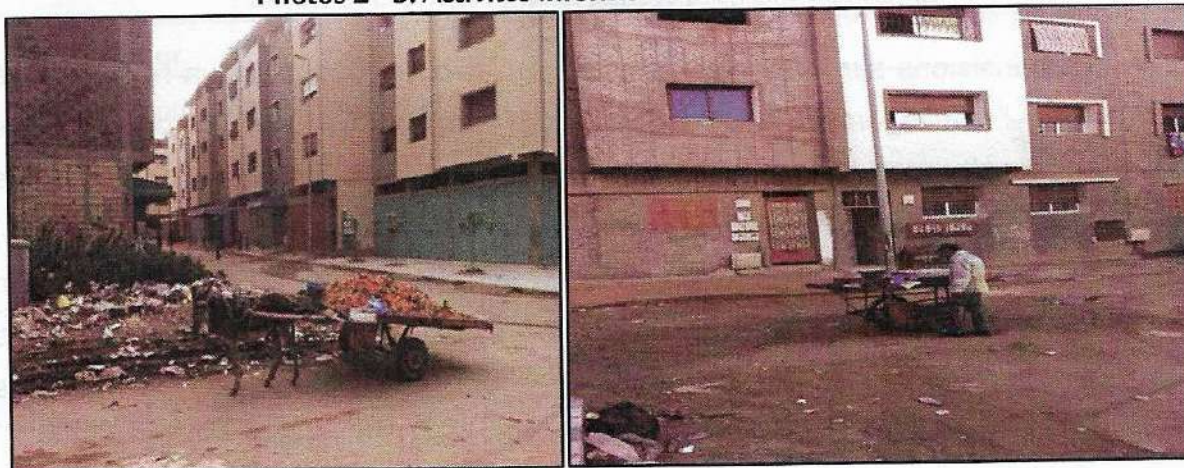
Tableau 4 : les activités des chefs de ménages de la ville Errahma 2013 – 2014

Type d'activités	Sexe de chef de ménage				Total	(%)
	Femmes		Hommes			
	Nombre	(%)	(%)	Nombre		
Activités informelles	26	10,2	89,8	229	255	100
Commerçants	2	3,64	96,36	53	55	100
Salariés	1	4,76	95,24	20	21	100
Propriétaires d'un café	0	-	100	10	10	100
Tailleurs	6	40	60	9	15	100
Ouvriers	4	13,34	86,66	26	30	100
Retraités	1	6,67	93,33	14	15	100
Fonctionnaires	0	-	100	6	6	100
Emploi libre	0	-	100	1	1	100
Avocats	0	-	100	1	1	100
Autres	2	18,19	81,81	9	11	100
Total	42	-	-	378	420	
%	10%		90%		100%	

Source : Enquête personnelle : 2013- 2014

(1) بحث ميداني، 2013-2014.

Photos 2 - 3: Activités informelles exercées à Errahma



En plus du manque de services médicaux et éducatifs de qualité, et l'absence de zones de divertissement et de jeux pour les enfants, et la vente de places allouées au budget (Péréquation) La reconstruction de la «façade» est justifiée par l'aggravation de plusieurs variations et différences sociologiques entre les bénéficiaires d'une part et la catégorie qui a acquis ce type de place d'autre part.

Alors, juste pour nous de dire, nous sommes confrontés à une différenciation de la réalité vivante statique et les inégalités au niveau des revenus et la réalisation d'une source de subsistance, qui est menacé pour cette catégorie ... Ainsi, le rôle de la future ville/quartier peut se limiter à jouer un rôle de fonction (quartier dortoir) a beaucoup de nouveaux déportés, surtout si l'on sait que les moyens de transport disponibles dans la majorité des non-structurées et bancale, et est considéré comme « moyen de différenciation sociale»⁽¹⁾ à Casablanca en général.

Ainsi, dans la nouvelle intégration Tentatives à la réalité, impose l'obtention d'un emploi ou remplir approprier, afin d'atteindre la dignité, en particulier le travail et que le droit de l'homme, inscrit dans les conventions internationales.

La zone de logement de la recherche se caractérisent par un faible traitement et de celui-ci manque: si les zones de logements insalubres est caractérisée par la fragilité et le manque d'équipements de base. La zone de construction du cadre de l'étude tient plusieurs indicateurs et la sémantique reflète la hiérarchie sociale de ce territoire est prévue par l'Etat - comme, nous trouvons les bénéficiaires ciblés par le projet habitent d'une superficie allant du logement (70-80) mètres carrés, caractérisé

(1) حاكمي رقية، 2006: "وسائل النقل غير المهيكل بالمجال الحضري للدار البيضاء"، منشورات الاتحاد الجغرافي المغربي، فرع الدار البيضاء، عين الشق، ص 31.

par la congestion et la surpopulation des familles dans les chambres exiguës appartements, les ménages privés qui comprennent un grand nombre de personnes.

En revanche, nous trouvons les propriétés bâties sur mesure orientées principalement des bâtiments sont vastes en taille et leurs interfaces et les rues principales tâches. Par conséquent, nous pouvons parler de "l'urbanisme de la façade".

Ces propriétés sont perdues par "enchère" dans le cadre de transactions publiques supervisées par le maître d'ouvrage. L'hébergement ciblé sur les bénéficiaires du processus de réinstallation est différent selon le degré d'avancement des travaux, l'achèvement de toutes les étapes de construction et la nature des équipements disponibles ... Ces derniers sont des indicateurs importants pour mettre en évidence le niveau social de la population.

On peut souligner que cela soutient la libre initiative et encourage les propriétés, donc les différences prévalent dans ce domaine où «la variation symbolise la souveraineté de la libre initiative en tant qu'acteur et cadre de travail dans le domaine de la production urbaine »(1). Les symboles de la différenciation se reflètent dans la « contradiction des symboles de la richesse avec les symboles de la pauvreté et les symboles des privilèges avec les symboles de la privation »(2). C'est le cas de Errahma Cité, qui regroupe le bénéficiaire du projet, l'investisseur et le troisième partenaire (Associé Tier)(3) et entre le bénéficiaire des spots résidentiels et commerciaux.

Pour certains chercheurs, le logement est un outil de sélection sociale (Chouiki, Casablanca, p.401), où «la distribution du logement dans le domaine entraîne une différenciation sociale»(4). Sans aucun doute, nous pouvons dire que nous sommes confrontés à la réalité et à la mentalité des bouilloires "Ghettos", isolés et solitaires.

Conclusion :

Il convient de noter qu'il existe d'autres manifestations de l'urbanisation aveugle et banlieue de Casablanca, à savoir la propagation des logements informels et des logements marginaux ruraux, sous la forme de communautés résidentielles ou de logements dispersés. En raison de l'urbanisation, certains de ces logements ont été intégrés dans la zone urbaine, ce type de logement se caractérisant par un manque d'équipement de base. Les facteurs de production de logements inadéquats dans la

(1) شويكي المصطفى، 1996، الدار البيضاء مقارنة سوسيوإقليمية، منشورات كلية الآداب والعلوم الإنسانية، جامعة الحسن الثاني - عين الشق، سلسلة الأطروحات والرسائل، الطبعة الأولى، ص 377.

(2) نفسه.

(3) بحث ميداني، 2013-2014.

(4) CASTELLS François (1972), Manuel, la question urbaine, Maspero, Paris, p218.

banlieue de Casablanca sont nombreux, en raison de la difficulté et de la diversité des relations socio spatiale entre le centre et la banlieue, contrôlées par des déterminants géographiques, socio-économiques et politiques.

Bibliographie :

- 1) CASTELLS François (1972), Manuel La question urbaine, Maspero, Paris, p. 218.
- 2) FOURAULT Véronique, Centre et Périphérie, Encyclopédie de Géographie, Alain Reynaud, (sans date) pp 583-599.
- 3) CHAHRAZED SERRAB Moussannef (2006), Résorption de l'habitat précaire dans l'agglomération de Annba (ALGERIE), Intégration ou épreuve de l'exclusion? Doctorat Es-sciences: option urbanisme, faculté des sciences de la terre de géographie et de l'aménagement du Territoire,
- 4) HAUW David, (2004) Les opérations de relogement en habitat collectif à Casablanca, de la vision des aménageurs aux pratiques des habitants, thèse pour l'obtention du grade de docteur, l'université François Rabelais de Tours.
- 5) RAULIN François, (2012), Mesurer l'étalement urbain résidentiel, Exemple de l'habitat individuel détaché, dans l'aire urbaine de Rouen, depuis la loi S.R.U., Thèse de Doctorat, en Géographie, Université de Rouen,
- 6) SADIK Abdelouahab, (2009) Le rôle du crédit « FOGARIM » à l'acquisition d'un logement pour les couches démunies, cas Projet Madinat Errahma-Casablanca, Mémoire d'obtention du Master en développement urbain, Faculté des Lettres Ain Chock Casablanca.
- 7) CHABOCHE Mathilde, AMANDINE Dukhan, (2014) L'intervention en quartiers précaires Retours d'expériences et recommandations stratégiques, Agence Française de développement, Paris cedex 12, p.4.
- 8) Rapport National Résorption des Bidonvilles (2012) : L'expérience Marocaine Conférence internationale « Sortir des bidonvilles: un défi mondial pour 2020 ».
- 9) بوشنفاتي بوزيان، 1987: "التحضر والثقافة الحضرية بالمغرب"، القاهرة.
- 10) القصير عبد القادر، 1993: "أحياء الصفيح دراسة ميدانية في علم الاجتماع الحضري: مثال المجتمع المغربي"، دار النهضة العربية، بيروت. العودي محمد، 2008: "فقراء زمن العولمة"، الطبعة الأولى، سلسلة العلوم الإنسانية، 7، منشورات دار التوحيد، الرباط.
- 11) شويكي المصطفى، 2004: "السكن غير اللائق المفاهيم والدلالات: السكن غير اللائق بالدار البيضاء، منشورات الاتحاد الجغرافي المغربي، فرع الدار البيضاء- عين الشق. المصطفى، 1996: "الدار البيضاء مقارنة سوسيو مجالية"، الطبعة الأولى، سلسلة الأطروحات والرسائل، 1، منشورات كلية الآداب والعلوم الإنسانية - عين الشق، جامعة الحسن الثاني، الدار البيضاء.
- 12) حاكمي رقية، 2004: "السكن غير اللائق بالدار البيضاء مقارنة كمية: السكن غير اللائق بالدار البيضاء، منشورات الاتحاد الجغرافي المغربي، فرع الدار البيضاء- عين الشق.
- 13) حاكمي رقية، 2006، "وسائل النقل غير المهيكل بالمجال الحضري للدار البيضاء"، النقل الحضري بالدار البيضاء، الاتحاد الجغرافي المغربي، منشورات فرع الدار البيضاء- عين الشق.
- 14) بوصفيحة صباح، 2015، "الدينامية العمرانية بالمراكز والمدن الصغرى بسايس: بين استراتيجية التاهيل وإكراهات التفعيل الحضري بالمغرب" التاهيل الحضري بالمغرب، منشورات الملتقى الثقافي لمدينة صفرو، الدورة 26، ص. 351.
- 15) الرفاص محمد 2006، تقديم كتاب: "المدينة المغربية بين التخطيط والعشوائية"، سلسلة ندوات ومناظرات، رقم 5، جامعة سيدي محمد بن عبد الله، كلية الآداب والعلوم الإنسانية سايس-فاس.
- 16) أيت حمو سعيد، 2006، "تراتب المجال حول الدار البيضاء وانعكاسات تمدن أحوازها على الفلاحة"، أطروحة لنيل دكتوراه الدولة في الجغرافيا، كلية الآداب والعلوم الإنسانية المحمدية، جامعة الحسن الثاني (غير منشورة).